

Lisätietoja: Paula Salminen (09) 1734 2234, paula.salminen@tilastokeskus.fi
Vastaava tilastojohtaja: Ilkka Hyppönen

Asuntolupien määrä kääntyi nousuun huhtikuussa

Huhtikuussa 2003 myönnettiin rakennuslupia kaikkiaan 4 300 uuden asunnon rakentamiseen eli lähes neljännes enemmän kuin vuosi sitten. Liike- ja toimistorakennusten samoin kuin teollisuus- ja varastorakennusten lupakuutiot sen sijaan vähenivät viime vuoden huhtikuusta. Koko uudisrakentamiseen lupia myönnettiin huhtikuussa runsaan viiden miljoonan kuutiometrin verran, mikä on 2 prosenttia edellisvuotista vähemmän. Tiedot käyvät ilmi Tilastokeskuksen rakennuslupatilaston ennakkotiedoista.

Tammi-huhtikuussa 2003 uudisrakentamiseen myönnettiin lupia 12,5 miljoonan kuutiometrin edestä, mikä on 7 prosenttia vähemmän kuin vastaavana aikana vuotta aiemmin. Kuutiomäärät vähenivät lähes kaikissa rakennustyypeissä lukuun ottamatta asuinrakennuksia.

Rakennusluvan sai runsaat 10 000 uutta asuntoa, mikä on 7 prosenttia enemmän kuin tammi-huhtikuussa vuosi sitten. Omakotitaloasuntojen luvat lisääntyivät viidenneksen ja rivitaloasuntojen kolmanneksen vuotta aiemmasta. Kerrostaloasuntojen lupamäärä sen sijaan väheni 10 prosenttia viime vuoden tammi-huhtikuusta.

Myönnetyt rakennusluvut huhtikuussa ja tammi-huhtikuussa 2003

	Huhtikuu 1 000 m ³	Muutos, % 4/2002 – 4/2003	Tammi-huhtikuu 1 000 m ³	Muutos, % 1-4/2002 – 1-4/2003
Kaikki rakennukset	5 133	-2	12 473	-7
- asuinrakennukset	1 679	21	4 202	11
- vapaa-ajan asuinrakennukset	121	0	322	-1
- liike- ja toimistorakennukset	1 037	-8	2 494	0
- julkiset palvelurakennukset	271	8	704	-42
- teollisuus- ja varastorakennukset	1 130	-19	2 639	-22
- maatalousrakennukset	594	-14	1 372	-14
- muut rakennukset	300	15	740	16
Asunnot, kpl	4 282	23	10 351	7

Tilastokeskuksen rakennuslupatilasto perustuu kuntien rakennusvalvontaviranomaisten ilmoitukseen myönnetyistä rakennusluvista.

Lähde: Myönnetyt rakennusluvut 2003, huhtikuu. Tilastokeskus

Lisätietoja myönnetyistä rakennusluvista saatavana myös Internetissä [StatFin-tilastopalvelusta](#)