

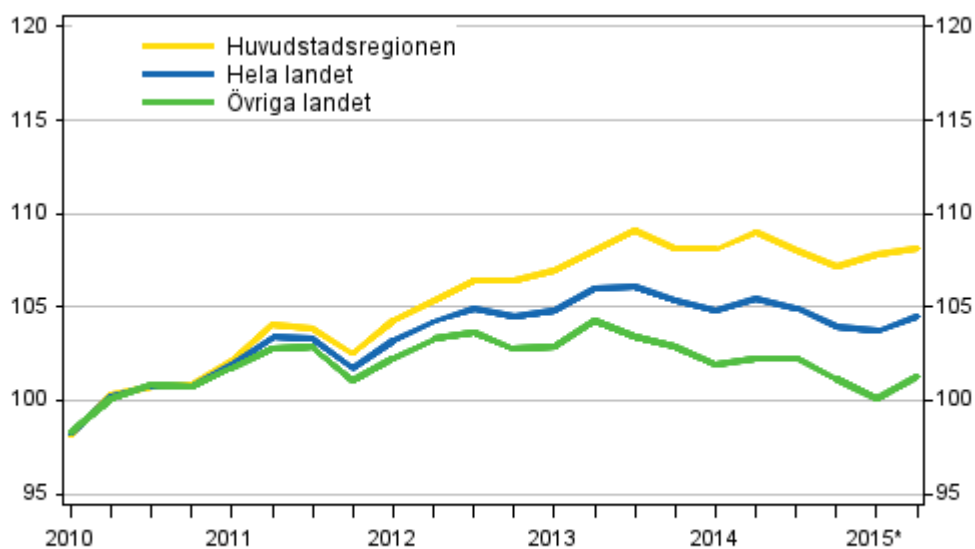
Aktiebostadspriser

2015, juni och 2:a kvartalet

Aktiebostadspriserna steg under andra kvartalet

Enligt Statistikcentralens preliminära uppgifter under andra kvartalet 2015 steg priserna på gamla aktiebostäder i hela landet med 0,8 procent från föregående kvartal. I huvudstadsregionen steg priserna med 0,3 procent och i övriga Finland med 1,2 procent. Jämfört med motsvarande period år 2014 sjönk priserna i hela landet med 0,9 procent. Inom huvudstadsregionen sjönk priserna med 0,8 procent och i övriga Finland med 0,9 procent.

Utvecklingen av priserna på gamla aktiebostäder kvartalvis, index 2010=100



*Uppgifterna är preliminära för 2015

Under april–juni var det genomsnittliga kvadratmeterpriset på gamla aktielägenheter 2 277 euro i hela landet, 3 540 euro i huvudstadsregionen och 1 711 euro i övriga Finland.

Priserna på nya höghus- och radhusbostäder sjönk med 1,9 procent i hela landet jämfört med föregående kvartal. I huvudstadsregionen steg priserna med 0,3 procent, medan de i övriga Finland sjönk med 3,2 procent.

Jämfört med motsvarande period år 2014 steg priserna på nya aktiebostäder i hela landet med 0,5 procent. I huvudstadsregionen sjönk priserna med 1,3 procent, medan de i övriga Finland steg med 1,6 procent. Det genomsnittliga kvadratmeterpriset på nya aktiebostäder var 3 526 euro i hela landet, 4 667 euro i huvudstadsregionen och 3 123 euro i övriga Finland.

Uppgifterna om priserna på gamla aktiebostäder framgår av Statistikcentralens statistik över bostadspriser, som bygger på skatteförvaltningens material. De preliminära uppgifterna omfattar två tredjedelar av de affärer som gjorts med gamla höghus- och radhusbostäder. Uppgifterna om nya aktiebostäder baserar sig på prisuppgifter från de största byggherrarna och fastighetsmäklarna. Närmare uppgifter om priserna på aktiebostäder i olika områden finns tillgängliga på adressen http://tilastokeskus.fi/til/ashi/tau_sv.html.

Innehåll

Revideringar i denna statistik.....	4
-------------------------------------	---

Revideringar i denna statistik

Uppgifterna i statistiken har reviderats enligt tabellen nedan. Mera information om revideringen finns i punkt 3 i kvalitetsbeskrivningen (på finska och engelska).

Revidering av aktiebostadspriser, månadsstatistik, månadsförändring¹⁾

Region och statistikmånad		Månadsförändring, %		Revidering, procentenhet
		Senaste publicering 28.7.2015	1:a offentliggörandet	
Hela landet	02/2015	0,2	0,1	0,1
	03/2015	1,9	1,7	0,2
	04/2015	-0,5	0,2	-0,7
	05/2015	0,9	0,4	0,5
Huvudstadsregionen	02/2015	1,3	0,4	0,9
	03/2015	2,4	3,8	-1,4
	04/2015	-1,4	-1,3	-0,1
	05/2015	0,3	-0,3	0,6
Övriga landet	02/2015	-0,8	-0,2	-0,6
	03/2015	1,4	-0,3	1,7
	04/2015	0,3	1,5	-1,2
	05/2015	1,4	1,1	0,3

1) Med 1:a offentliggörande avses tidpunkten då uppgiften publicerades första gången. En revidering beskriver skillnaden mellan procentuella månadsförändringar i den senaste och den första publiceringen.

Revidering av aktiebostadspriser, månadsstatistik, årsförändring¹⁾

Region och statistikmånad		Årsförändring, %		Revidering, procentenhet
		Senaste publicering 28.7.2015	1:a offentliggörandet	
Hela landet	02/2015	-2,1	-1,6	-0,5
	03/2015	-1,6	-1,9	0,3
	04/2015	-1,1	-1,0	-0,1
	05/2015	0,0	-0,6	0,6
Huvudstadsregionen	02/2015	-1,1	-0,7	-0,4
	03/2015	-0,4	1,2	-1,6
	04/2015	-0,5	-0,3	-0,2
	05/2015	0,0	-0,6	0,6
Övriga landet	02/2015	-3,1	-2,3	-0,8
	03/2015	-2,8	-4,7	1,9
	04/2015	-1,5	-1,6	0,1
	05/2015	-0,1	-0,5	0,4

1) Med 1:a offentliggörande avses tidpunkten då uppgiften publicerades första gången. En revidering beskriver skillnaden mellan procentuella årsförändringar i den senaste och den första publiceringen.

Revidering av aktiebostäder, kvartalsstatistik, kvartalsförändring¹⁾

Region och tid		Kvartalsförändring, %		Revidering, procentenhet
		Senaste publicering 28.7.2015	1:a offentliggörandet	
Hela landet	2/2014	0,6	0,8	-0,2
	3/2014	-0,4	-0,7	0,3
	4/2014	-1,0	-0,4	-0,6
	1/2015	-0,2	-0,2	0,0

Region och tid		Kvartalsförändring, %		Revidering, procentenhet
		Senaste publicering 28.7.2015	1:a offentliggörandet	
Huvudstadsregionen	2/2014	0,9	1,7	-0,8
	3/2014	-0,9	-1,3	0,4
	4/2014	-0,8	-0,2	-0,6
	1/2015	0,6	0,6	0,0
Övriga landet	2/2014	0,3	0,1	0,2
	3/2014	0,0	-0,2	0,2
	4/2014	-1,1	-0,5	-0,6
	1/2015	-1,0	-1,0	0,0

1) Med 1:a offentliggörande avses tidpunkten då uppgiften publicerades första gången. En revidering beskriver skillnaden mellan procentuella kvartalsförändringar i den senaste och den första publiceringen.

Revidering av aktiebostäder, kvartalsstatistik, årsförändring¹⁾

Region och tid		Årsförändring, %		Revidering, procentenhet
		Senaste publicering 28.7.2015	1:a offentliggörandet	
Hela landet	2/2014	-0,6	-0,3	-0,3
	3/2014	-1,0	-1,0	0,0
	4/2014	-1,3	-1,0	-0,3
	1/2015	-1,1	-1,1	0,0
Huvudstadsregionen	2/2014	0,9	1,6	-0,7
	3/2014	-1,0	-0,8	-0,2
	4/2014	-0,9	-0,5	-0,4
	1/2015	-0,3	-0,3	0,0
Övriga landet	2/2014	-1,9	-1,9	0,0
	3/2014	-1,1	-1,2	0,1
	4/2014	-1,7	-1,5	-0,2
	1/2015	-1,8	-1,8	0,0

1) Med 1:a offentliggörande avses tidpunkten då uppgiften publicerades första gången. En revidering beskriver skillnaden mellan procentuella årsförändringar i den senaste och den första publiceringen.

Förfrågningar

Petri Kettunen 029 551 3558

Martti Korhonen 029 551 3451

Ansvarig statistikdirektör:

Mari Ylä-Jarkko

asuminen.hinnat@stat.fi

www.stat.fi

Källa: Aktiebostadspriser, Statistikcentralen