

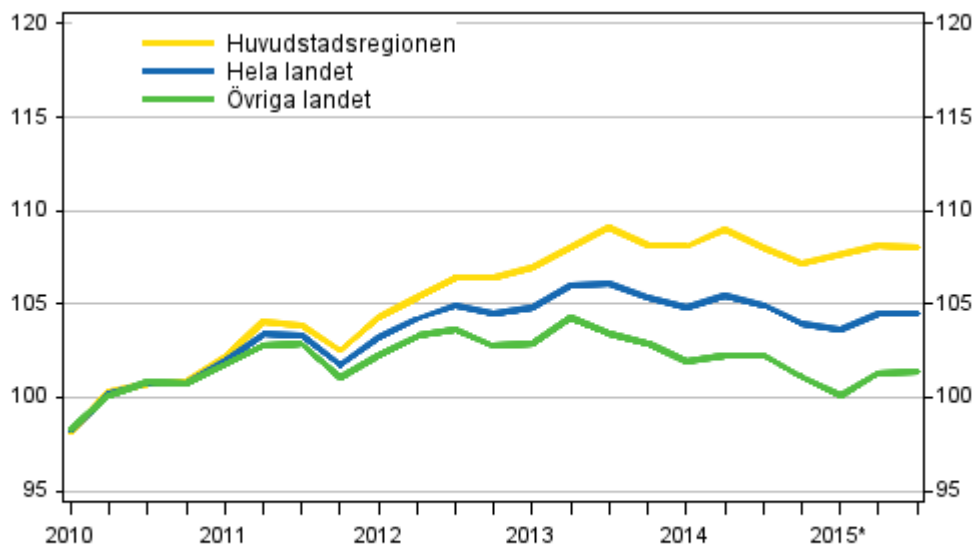
Aktiebostadspriser

2015, september och 3:e kvartalet

Aktiebostadspriserna oförändrade under tredje kvartalet

Enligt Statistikcentralens preliminära uppgifter under tredje kvartalet 2015 var priserna på gamla aktiebostäder i hela landet oförändrade jämfört med föregående kvartal. I huvudstadsregionen sjönk priserna med 0,1 procent, medan de i övriga Finland steg med 0,1 procent. Jämfört med motsvarande period år 2014 sjönk priserna i hela landet med 0,5 procent. I huvudstadsregionen var priserna oförändrade och i övriga Finland sjönk de med 0,8 procent.

Utvecklingen av priserna på gamla aktiebostäder, index 2010=100



*Uppgifterna är preliminära för 2015

Under juli-september var det genomsnittliga kvadratmeterpriset på gamla aktielägenheter 2 278 euro i hela landet, 3 549 euro i huvudstadsregionen och 1 708 euro i övriga Finland.

Priserna på nya höghus- och radhusbostäder var oförändrade i hela landet jämfört med föregående kvartal. I huvudstadsregionen sjönk priserna med 1,8 procent, medan de i övriga Finland steg med 1,0 procent.

Jämfört med motsvarande period år 2014 steg priserna på nya aktiebostäder i hela landet med 1,7 procent. I huvudstadsregionen sjönk priserna med 2,1 procent, medan de i övriga Finland steg med 3,9 procent.

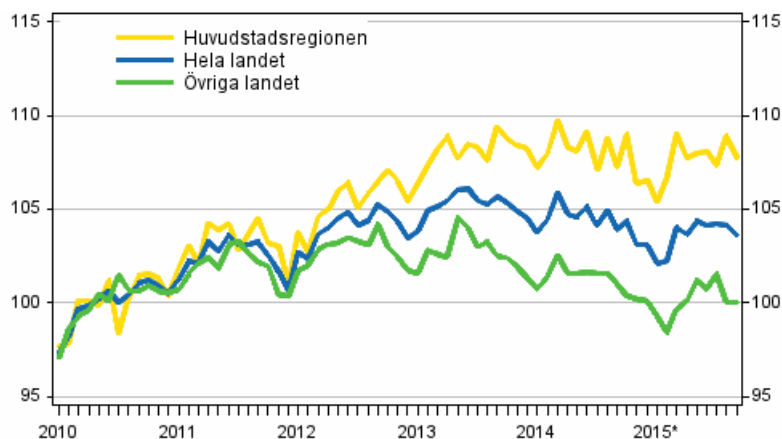
Det genomsnittliga kvadratmeterpriset på nya aktiebostäder var 3 540 euro i hela landet, 4 752 euro i huvudstadsregionen och 3 112 euro i övriga Finland.

Uppgifterna om priserna på gamla aktiebostäder framgår av Statistikcentralens statistik över bostadspriser, som bygger på skatteförvaltningens material. De preliminära uppgifterna omfattar två tredjedelar av de affärer som gjorts med gamla höghus- och radhusbostäder. Uppgifterna om nya aktiebostäder baserar sig på prisuppgifter från de största byggherrarna och fastighetsmäklarna. Närmare uppgifter om priserna på aktiebostäder i olika områden finns tillgängliga på adressen http://tilastokeskus.fi/til/ashi/tau_sv.html

Aktiebostadspriserna sjönk i september

Enligt Statistikcentralens preliminära uppgifter sjönk priserna på gamla höghus- och radhusbostäder i hela landet med 0,5 procent från augusti till september. I huvudstadsregionen sjönk priserna med 1,0 procent, medan de i övriga Finland var nästan oförändrade. Jämfört med september 2014 sjönk priserna i hela landet med 0,3 procent. I huvudstadsregionen steg priserna med 0,5 procent, medan de i övriga Finland sjönk med 1,0 procent från året innan.

Utvecklingen av priserna på gamla aktiebostäder per månad, index 2010=100



*Uppgifterna är preliminära för 2015

Innehåll

Revideringar i denna statistik.....	4
-------------------------------------	---

Revideringar i denna statistik

Uppgifterna i statistiken har reviderats enligt tabellen nedan. Mera information om revideringen finns i punkt 3 i kvalitetsbeskrivningen (på finska och engelska).

Revidering av aktiebostadspriser, månadsstatistik, månadsförändring¹⁾

Region och statistikmånad		Månadsförändring, %		Revidering, procentenhet
		Senaste publicering 28.10.2015	1:a offentliggörandet	
Hela landet	05/2015	0,7	0,4	0,3
	06/2015	-0,2	-0,8	0,6
	07/2015	0,1	0,3	-0,2
	08/2015	-0,1	0,5	-0,6
Huvudstadsregionen	05/2015	0,2	-0,3	0,5
	06/2015	0,1	-0,7	0,8
	07/2015	-0,7	-0,1	-0,6
	08/2015	1,5	1,8	-0,3
Övriga landet	05/2015	1,1	1,1	0,0
	06/2015	-0,5	-1,0	0,5
	07/2015	0,8	0,7	0,1
	08/2015	-1,5	-0,8	-0,7

1) Med 1:a offentliggörande avses tidpunkten då uppgiften publicerades första gången. En revidering beskriver skillnaden mellan procentuella månadsförändringar i den senaste och den första publiceringen.

Revidering av aktiebostadspriser, månadsstatistik, årsförändring¹⁾

Region och statistikmånad		Årsförändring, %		Revidering, procentenhet
		Senaste publicering 28.10.2015	1:a offentliggörandet	
Hela landet	05/2015	-0,2	-0,6	0,4
	06/2015	-0,9	-1,4	0,5
	07/2015	0,1	0,3	-0,2
	08/2015	-0,7	-0,4	-0,3
Huvudstadsregionen	05/2015	-0,1	-0,6	0,5
	06/2015	-1,0	-1,6	0,6
	07/2015	0,2	0,8	-0,6
	08/2015	0,1	0,1	0,0
Övriga landet	05/2015	-0,3	-0,5	0,2
	06/2015	-0,9	-1,2	0,3
	07/2015	0,0	-0,1	0,1
	08/2015	-1,5	-0,9	-0,6

1) Med 1:a offentliggörande avses tidpunkten då uppgiften publicerades första gången. En revidering beskriver skillnaden mellan procentuella årsförändringar i den senaste och den första publiceringen.

Revidering av aktiebostäder, kvartalsstatistik, kvartalsförändring¹⁾

Region och tid		Kvartalsförändring, %		Revidering, procentenhet
		Senaste publicering 28.10.2015	1:a offentliggörandet	
Hela landet	3/2014	-0,4	-0,7	0,3
	4/2014	-1,0	-0,4	-0,6
	1/2015	-0,3	-0,2	-0,1
	2/2015	0,9	0,8	0,1

Region och tid		Kvartalsförändring, %		Revidering, procentenhet
		Senaste publicering 28.10.2015	1:a offentliggörandet	
Huvudstadsregionen	3/2014	-0,9	-1,3	0,4
	4/2014	-0,8	-0,2	-0,6
	1/2015	0,5	0,6	-0,1
	2/2015	0,5	0,3	0,2
Övriga landet	3/2014	0,0	-0,2	0,2
	4/2014	-1,1	-0,5	-0,6
	1/2015	-1,0	-1,0	0,0
	2/2015	1,2	1,2	0,0

1) Med 1:a offentliggörande avses tidpunkten då uppgiften publicerades första gången. En revidering beskriver skillnaden mellan procentuella kvartalsförändringar i den senaste och den första publiceringen.

Revidering av aktiebostäder, kvartalsstatistik, årsförändring¹⁾

Region och tid		Årsförändring, %		Revidering, procentenhet
		Senaste publicering 28.10.2015	1:a offentliggörandet	
Hela landet	3/2014	-1,0	-1,0	0,0
	4/2014	-1,3	-1,0	-0,3
	1/2015	-1,1	-1,1	0,0
	2/2015	-0,9	-0,9	0,0
Huvudstadsregionen	3/2014	-1,0	-0,8	-0,2
	4/2014	-0,9	-0,5	-0,4
	1/2015	-0,4	-0,3	-0,1
	2/2015	-0,8	-0,8	0,0
Övriga landet	3/2014	-1,1	-1,2	0,1
	4/2014	-1,7	-1,5	-0,2
	1/2015	-1,8	-1,8	0,0
	2/2015	-0,9	-0,9	0,0

1) Med 1:a offentliggörande avses tidpunkten då uppgiften publicerades första gången. En revidering beskriver skillnaden mellan procentuella årsförändringar i den senaste och den första publiceringen.

Förfrågningar

Petri Kettunen 029 551 3558

Jaana Hellman 029 551 2661

Ansvarig statistikdirektör:
Ville Vertanen

asuminen.hinnat@stat.fi

www.stat.fi

Källa: Aktiebostadspriser, Statistikcentralen